



PÄÄSTEAMET

Sõpruse pst 18 korteriühistu  
peep.reidolf@1partner.ee

21.04.2026 nr 7.2-2.2/2734-1

### Sunniraha tasumise teavitus

Päästeamet teostas haldusmenetluse nr 7.2-5.2/458-1 raames dokumentaalset järelkontrolli 20.04.2026 Tallinn, Sõpruse pst 18 korteriühistule antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/483 sisalduva ettekirjutuse nr 3 täitmise üle. Ettekirjutusega nr 3 kohustati adressaati keldrikorrus moodustada omaette tuletõkkeseksiooniks vastavalt kehtivale nõuetele. Järelkontrolli raames selgus, et ettekirjutuse punkt 3 on täitmata.

Ettekirjutuse nr 3 täitmise tähtaeg saabus 01.02.2021.

Ettekirjutusega kaasnes sunniraha hoiatus järgmiselt:

1) ettekirjutusega nr 3 kaasnes sunniraha hoiatus summas 1000,00 (üks tuhat) eurot

Ettekirjutuse tõendusmaterjali edastamata jätmisel, loetakse ettekirjutus mitte täidetuks ning rakendub sunniraha vastavalt ettekirjutuses märgitud sunniraha hoiatusele.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtajaks täitmata.

Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatusega ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida. Sunnivahendit on lubatud rakendada, kui adressaadile on tehtud teatavaks ettekirjutus ja sunniraha hoiatus, mis kehtivad. Ettekirjutusi ei ole vaidlustatud ning ettekirjutused on kehtivad.

Sunniraha on oma olemuselt preventiivse iseloomuga mõjutusvahend, seega ei ole Päästeameti Põhja päästkeskuse eesmärgiks iseenesest sunniraha rakendamine. Sunnirahaga soovitakse saavutada olukord, et isik täidaks oma seadusjärgse kohustuse, käesoleval juhul konkreetselt, et ta täidaks talle antud ettekirjutused ja tagaks sellega ohutuse.

Adressaat ei ole kasutanud võimalust taotleda enne ettekirjutuste täitmise tähtaja saabumist ettekirjutuste täitmise tähtaegade pikendust. Haldusmenetluse seaduse § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kuni kohustuse täitmiseni.

Päästeameti Põhja päästkeskus otsustas rakendada ettekirjutustes ettenähtud sunniraha:

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/483 sisalduva ettekirjutusega nr 3 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras **-1000 (üks tuhat) eurot**.

**Informeerime Sõpruse pst 18 korteriühistut, et eelpool toodud ettekirjutusega kaasnenud sunniraha hoiatuses märgitud summa 1000 (üks tuhat) eurot saab tasuda:**

SEB Pank Rahandusministeeriumi arveldusarvele EE891010220034796011;  
Swedbank Rahandusministeeriumi arveldusarvele EE932200221023778606;  
LHV Pank Rahandusministeeriumi arveldusarvele EE777700771003813400;  
Luminor Bank Rahandusministeeriumi arveldusarvele EE70170001700157719.

Maksekorraldusel on viitenumbriks **10265221214808** ja selgituseks: **ettekirjutuse nr 7.2-6.2/483, p 3.**

Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot: Saaja: **Siseministeerium**, E-riigikassa konto **2800082365** ja lühiviitenumbrit **10265**.

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult **10 kalendripäeva jooksul** teavituse kättesaamise hetkest. Sunniraha mittetasumise korral edastatakse avaldus sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

Sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ja sunniraha võib rakendada korduvalt.

Uus eeldatav järelkontrolli aeg on **01.01.2027**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Anna Renžina  
inspektor  
Põhja päästekeskus

Anna Renžina  
+372 53607604  
anna.renzina@paasteamet.ee